# 物业web后台接口技术文档

**请求url示例: [http://localhost:8651/tos](http://192.168.1.28:8560/tos/safe/api/v1/account/register)/user/login**

## 1 后台登录-验证账号密码

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/user/login |
| 服务描述 | 物业管理后台用户登录 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userName | String | 用户名, 必填 |
| password | String | 密码，必填 |

### 返回参数

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **名称** | **层级** | **类型** | **备注** |
| status | 1 | String | 错误信息 ok ：正确 nofind：错误 |
| token | 1 | Object | 登录用户信息 |
| id | 2 | String | 用户id |
| createTime | 2 | String | 创建时间 |
| updateTime | 2 | String | 更新时间 |
| tosUserName | 2 | String | 登录名称 |
| tosUserPwd | 2 | String | 登录密码 |
| tosUserPhone | 2 | String | 电话 |
| tosUserEmail | 2 | String | 邮箱 |
| tosuserLevel | 2 | String | 账号等级 |
| userStatus | 2 | String | 账号状态 |

## 2 后台登录-获取账号菜单权限等信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | tos/user/newCurrentUser |
| 服务描述 | 后台登录-获取账号菜单权限等信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userName | String | 账号 |
| password | String | 密码 |
| userLevel | String | 等级 |
| userId | String | Id |

### 返回参数

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **名称** | **层级** | **类型** | **备注** |
| level | 1 | String | 用户等级 |
| name | 1 | String | 用户姓名 |
| permission | 1 | Array<String> | 用户权限 |
| userid | 1 | String | 用户id |
| token | 1 | String | token |
| avatar | 1 | String | 图片 |

## 3新建后台账号-1

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/checkAccount/username |
| 服务描述 | 检查该账号是否存在 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| username | String | 后台用户账号, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码  0001: 不存在该账号 ；  0000：该账号已存在 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 4、新建后台账号-2

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/users/save |
| 服务描述 | 保存账号信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| tosUserName | String | 后台用户账号 |
| tosUserPwd | String | 密码 |
| tosUserEmail | String | 邮箱 |
| tosUserPhone | String | 手机 |
| tosuserLevel | String | 等级 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码  0000：创建成功 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | String | 根据需求进行赋值 |

## 5、新建后台账号-3

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/account/permission/savePermission |
| 服务描述 | 保存后台账号的权限 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userName | String | 后台用户账号 |
| userPassword | String | 用户密码 |
| permissionArray | Array<String> | 权限集合，格式为: ["2", "1", "3", "4"] |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 6.获取后台所有账号

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/user/getAllInfrom |
| 服务描述 | 获取后台所有账号 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| leaderID | String | 账号等级，例："leaderID": "1" |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List | 账号数据 |

## 7-1修改后台账号

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/checkAccount/username |
| 服务描述 | 检查该账号是否存在 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| username | String | 后台用户账号, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码  0001: 不存在该账号 ；  0000：该账号已存在 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 7-2、修改后台账号信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/users/save |
| 服务描述 | 修改账号信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| tosUserName | String | 后台用户账号 |
| tosUserPwd | String | 密码 |
| tosUserEmail | String | 邮箱 |
| tosUserPhone | String | 手机 |
| tosuserLevel | String | 等级 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码  0000：创建成功 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | String | 根据需求进行赋值 |

## 7-3、修改后台账号权限

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/account/permission/savePermission |
| 服务描述 | 修改后台账号的权限 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userName | String | 后台用户账号 |
| userPassword | String | 用户密码 |
| permissionArray | Array<String> | 权限集合，格式为: ["2", "1", "3", "4"] |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 8、修改账号状态

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/users/quitAndUser |
| 服务描述 | 修改账号状态 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userStatus | String | 状态 0:启用 1：禁用 |
| userID | String | 账号id |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 9.新建业主信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/tosOwner/save |
| 服务描述 | 新建业主信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| owerName | String | 业主姓名, 必填 |
| owerPhone | String | 手机号码, 必填 |
| owerEmail | String | 邮箱 |
| communityName | String | 小区 |
| buildingNumber | String | 楼号 |
| floorNumber | String | 楼层 |
| roomNumber | String | 房间号 |
| addressAndpostalCode | String | 地址和邮政编码 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 5.根据用户名获取业主信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/owner/getByName |
| 服务描述 | 根据业主名获取业主信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userName | String | 业主姓名, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List | 业主数据 |

## 6.根据用户Id获取业主信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/owner/getById |
| 服务描述 | 根据用户Id获取业主信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| accountId | String | 业主id, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List | 业主数据 |

## 7.根据激活码 获取业主信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/owner/cdkCode/get |
| 服务描述 | 根据激活码 获取业主信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| ackCode | String | 业主激活码, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List | 业主数据 |

## 8.根据激活码进行业主信息更新

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/owner/cdkCode/update |
| 服务描述 | 根据激活码进行业主信息更新 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌 |
| cdkList | List<String> | 多个激活码, 必填 |
| ownerId | String | 业主ID |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 9.获取banner展示

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/home/page/banner/get |
| 服务描述 | 获取banner展示 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
|  |  |  |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List<Object> | Banner图片地址 |
|  |  |  |

## 10、新建小区

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/tosCommunity/save |
| 服务描述 | 新建小区 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| tosCommunityModel | object | 小区信息，具体字段查model, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List<object> | 社区对应的公告 |

## 11.根据小区名获取对应小区的信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/home/page/communityAnnouncement/get |
| 服务描述 | 获取对应小区的信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| communityName | String | 小区名, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List<object> | 社区对应的公告 |

## 12.获取小区设施信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/home/page/commumity/categories/get |
| 服务描述 | 获取小区设施信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| tosAccountModel | object | 业主model信息 必填 |
| communityName | String | 小区名字, 必填， |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 13.excel文件上传

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/excel/upload |
| 服务描述 | excel文件上传 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| file | MultipartFile | excel文件 |
| userId | String | 用户ID |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 14.图片上传接口

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/image/upload |
| 服务描述 | 图片上传接口 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| file | MultipartFile | 文件 |
| imageType | String | 获取文件的类型 banner/小区 |
| identification | String | 图片的判断标识,选填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 15.获取图片地址--预览图片

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/image/priview |
| 服务描述 | 获取图片地址--预览图片 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| imageName | String | 图片名字 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | Object | 图片地址 |

## 16.获取小区设施详情的图片

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/home/page/community/categoriesDetail/get |
| 服务描述 | 获取小区设施详情的图片 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| model | TosCategoriesCommunityModel | 设施预定Model, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | Object | 图片地址 |

## 17. 获取小区的热线服务电话

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/home/page/community/hotline/get |
| 服务描述 | 获取小区的热线服务电话 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| userId | String | 业主ID, 必填 |
| communityName | String | 小区名字, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data |  | 小区信息 |

## 18. 小区装修申请

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/home/page/community/replyDecorate |
| 服务描述 | 小区装修申请 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| tosDecorateModel | tosDecorateModel | 装修信息 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 小区的住户卡申请

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/home/page/community/houseCard/process |
| 服务描述 | 小区的住户卡申请 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| tosCommunityHouseCradModel | Object | 小区住户卡model,必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 20. 获取用户（业主）--家庭信息等

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/home/page/community/personal/information |
| 服务描述 | 获取用户（业主）--家庭信息等 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| userId | String | 业主ID, 必填 |
| communityId | String | 小区ID,必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data |  | 用户资料详情TosAccountDetailModel |

## 21 根据房屋激活码更新房屋的注册信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/life/home/personal/add/house |
| 服务描述 | 根据房屋激活码更新房屋的注册信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| userId | String | 业主ID, 必填 |
| activeCode | String | 激活码 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 22 根据userid--communityId获取对应的房间的家庭成员

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/life/home/personal/family/get |
| 服务描述 | 获取对应的房间的家庭成员 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| userId | String | 用户ID, 必填 |
| communityId | String | 小区ID, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List<Object> | 家庭成员信息TosOwnerRelationModel |

## 23 根据家庭信息查询家庭成员的信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/life/home/personal/family/member/get |
| 服务描述 | 根据家庭信息查询家庭成员的信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| memeberName | String | 家庭成员信息PersonalFamilyMemberJsonModel, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List<Object> | 家庭成员列表 |

## 24 删除家庭成员

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/life/home/personal/family/member/delete |
| 服务描述 | 删除家庭成员 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| userId | String | 业主ID, 必填 |
| memberId | String | 家庭成员id 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 25 新建访客记录信息

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/tosVisitor/save |
| 服务描述 | 新建访客记录信息 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| tosVisitorRecordModel | String | 访客信息，具体字段查model, 必填 |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |

## 1.26 获取小区的访客记录

|  |  |
| --- | --- |
| 服务url | /tos/api/v2/fegin/life/home/personal/visitor/record/get |
| 服务描述 | 获取小区的访客记录 |

### 请求入参

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名称 | 类型 | 备注 |
| userToken | String | 用户令牌, 必填 |
| visitorName | String | 访客姓名 必填 VisitorRecordJsonModel |

### 返回参数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **类型** | **备注** |
| error\_code | String | 错误编码 0000: 成功 其他: 失败 |
| error\_msg | String | 错误信息 |
| data | List<object> | VisitorRecordJsonModel |